

Temeljem članka 42. Statuta Općine Vrsar-Orsera („Službene novine Općine Vrsar-Orsera“, broj 02/21) Općinsko vijeće Općine Vrsar-Orsera, na sjednici održanoj 11. lipnja 2024. godine donosi

**ODLUKU
O PRIHVAĆANJU POLUGODIŠNJEG IZVJEŠĆA O RADU
OPĆINSKOG NAČELNIKA OPĆINE VRSAR-ORSERA
ZA RAZDOBLJE SRPANJ-PROSINAC 2023. GODINE**

Članak 1.

Prihvaća se Polugodišnje izvješće o radu Općinskog načelnika Općine Vrsar-Orsera za razdoblje srpanj-prosinac 2023. godine.

Članak 2.

Izvješće iz prethodnog članka sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Vrsar-Orsera“.

KLASA: 024-01/24-01/03
URBROJ: 2163-40-01-01/42-24-3
Vrsar-Orsera, 11. lipnja 2024.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRSAR - ORSERA
PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Davor Brečević**



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VRSAR - ORSERA

OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 024-01/24-01/03

URBROJ: 2163-40-01-04/42-24-1

Vrsar-Orsera, 13. ožujka 2024. godine

Temeljem članka 63. Statuta Općine Vrsar-Orsera („Službene novine Općine Vrsar-Orsera“ broj 02/21) Općinski načelnik Općine Vrsar-Orsera podnosi

POLUGODIŠNJE IZVJEŠĆE O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA OPĆINE VRSAR-ORSERA ZA RAZDOBLJE SRPANJ - PROSINAC 2023. GODINE

Podnošenje izvještaja o radu Općinskog načelnika zakonska je obveza te obveza definirana Statutom Općine Vrsar-Orsera.

NORMATIVNA DJELATNOST

U izvještajnom razdoblju održane su tri sjednice Općinskog vijeća.

Općinskom vijeću predložio sam na razmatranje i donošenje slijedeće akte:

Akti Općinskom vijeću koji se tiču problematike proračuna su sljedeći:

- Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Vrsar – Orsera za 2022. godinu
- Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Vrsar – Orsera za 2023. godinu
- Proračun Općine Vrsar - Orsera za 2024. godinu i projekcije za 2025. i 2026. Godinu
- Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Vrsar – Orsera za 2024. godinu
- Program javnih potreba u kulturi Općine Vrsar-Orsera za 2024. godinu,
- Program javnih potreba u sportu i rekreaciji Općine Vrsar-Orsera za 2024. godinu,
- Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Vrsar-Orsera za 2024. godinu
- Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Vrsar-Orsera za 2024. godinu,
- II. Izmjene i dopune Proračuna Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu
- II. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu
- II. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu
- Druge Izmjene i dopune programa javnih potreba u kulturi Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu

- Odluka o prihvaćanju Izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture Općine Vrsar-Orsera za 2022. godinu
- Odluka o prihvaćanju Izvješća o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Vrsar-Orsera za 2022. godinu

Ostali akti predloženi Općinskom vijeću:

- Odluka o podnošenju zahtjeva za povjeravanje ovlaštenja za davanje koncesija na pomorskom dobru Općini Vrsar-Orsera
- Odluka o plaći i drugim pravima Općinskog načelnika
- Odluka o porezima Općine Vrsar – Orsera
- Odluka o izboru potpredsjednika Općinskog vijeća Općine Vrsar-Orsera
- Odluka o otkupu nekretnine k.č. 1086 k.o. Vrsar
- Odluka o prijenosu prava vlasništva na nekretninama za izgradnju POS stanova u Vrsaru
- Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova u 2024. godini
- Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Vrsar-Orsera za razdoblje od 2024. do 2028. godine
- Odluka o prihvaćanju Polugodišnjeg izvješća o radu općinskog načelnika Općine Vrsar-Orsera za razdoblje siječanj-lipanj 2023. godine
- Zaključak o prihvaćanju Izvješća o poslovanju trgovačkog društva Montraker d.o.o
- Zaključak o prihvaćanju Izvještaja o radu Dječjeg vrtića Tići Vrsar za pedagošku godinu 2022./2023
- Zaključak o prihvaćanju Godišnjeg plana i programa odgojno – obrazovnog rada pedagoške godine 2023./2024.
- Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika Općine VrsarOrsera
- Odluka o prijenosu prava vlasništva na nekretninama za izgradnju POS stanova u Vrsaru
- Plan upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara
- Odluka o kriterijima i postupku prodaje nekretnina za rješavanje stambenog pitanja
- Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Vrsar- Orsera
- Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Vrsar
- Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za Općinu Vrsar-Orsera u 2024. godini
- Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Vrsar-Orsera za razdoblje 2024.- 2028. godinu

Doneseni akti iz nadležnosti Općinskog načelnika:

- Izmjene i dopune Pravilnika o unutarnjem redu Jedinog upravnog odjela Općine Vrsar-Orsera
- Izmjene i dopune Plana prijma u službu u Općini Vrsar-Orsera za 2023. godinu
- Polugodišnje izvješće o radu općinskog načelnika Općine Vrsar-Orsera za razdoblje siječanj – lipanj 2023. godine
- Odluka o sadržaju Strateške studije o utjecaju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrsar - Orsera na okoliš
- Odluka o imenovanju članova komisije za davanje u zakup poslovnih prostora
- Odluka o imenovanju natječajne komisije za promet imovinom
- Odluka o sufinanciranju prijevoza učenika srednjih škola za školsku 2023./2024. godinu
- IV. izmjene i dopune Plana nabave Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu

- Izmjene i dopune plana prijma u službu u Općini Vrsar-Orsera za 2023. godinu
- Plan klasifikacijskih oznaka i brojčanih oznaka stvaratelja i primatelja akata
- Plan nabave Općine Vrsar-Orsera za 2024. godinu
- Odluka o načinu raspodjele raspoloživih sredstava iz Proračuna Općine Vrsar-Orsera za 2024. godinu namijenjenih financiranju programa, projekata i manifestacija od interesa za opće dobro na području Općine Vrsar-Orsera koje provode udruge
- Zaključak o isplati naknade za podmirivanje troškova prehrane zaposlenicima Dječjeg vrtića Tići Vrsar u 2024. godini
- Zaključak o davanju pomoći u vidu bona osobama s invaliditetom
- Zaključak o davanju pomoći u vidu darovne kartice socijalno ugroženim osobama
- Zaključak o davanju dara umirovljenicima povodom Božićnih blagdana
- Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za zakup poslovnog prostora na adresi Gradska vrata 5, na dijelu k.č. 645 k.o. Vrsar
- Program za subvencioniranje izrade glavnog elektrotehničkog projekta sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima, za vlastitu potrošnju, u 2023. godini
- Odluka o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija u školskoj godini 2023./2024
- Odluka o dodjeli jednokratnih pomoći umirovljenicima
- Zaključak o dodjeli učeničkih stipendija u školskoj godini 2023./2024.
- Zaključak o dodjeli studentskih stipendija u školskoj godini 2023./2024.
- Zaključak o visini stipendije za učenike i studente u školskoj godini 2023./2024.
- Zaključak o financiranju nabave radnih bilježnica, atlasa, likovnih mapa, radnog materijala za tehničku kulturu i fiziku za učenike Osnovne škole Vladimira Nazora Vrsar s prebivalištem na području Općine Vrsar-Orsera

Akti su objavljeni u Službenim novinama Općine Vrsar -Orsera, s isti se mogu preuzeti na općinskim web stranicama www.vrsar.hr.

IZVRŠNA DJELATNOST I OSTALE OBAVEZE

Kao i svake godine, jedna od najvažnijih zadaća bila je Izvršavanje Proračuna Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu.

Ukupni prihodi ostvareni u 2023. godini iznose 4.105.778,01 € što je za 126.340,81 € ili 3% manje u odnosu na ostvarenje prihoda u 2022. godini. Primici od financijske imovine i zaduživanja nisu realizirani. Najznačajniji prihodi su prihodi od poreza koji su realizirani u visini od 2.332.425,44 € što je za 381.783,40 € ili 19,6% više u odnosu na prethodnu godinu, te prihodi od upravnih, administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknadama koji su realizirani u iznosu od 1.289.252,30 € što je za 26.068,59 € ili 2% manje u odnosu na prethodnu godinu. Prihodi od turističke pristojbe realizirani su u iznosu od 336.419,25 € što je za 5.748,47 € ili 1,7% više u odnosu na prethodnu godinu. Prihodi od komunalne naknade i komunalnog doprinosa realizirani su u iznosu od 726.119,42 € što je za 61.456,65 € ili 7,8% manje u odnosu na prethodnu godinu.

Ukupni rashodi i izdaci u 2023. godini iznose 4.802.150,29 € što je za 766.506,89 € ili 43,8% više u odnosu na prethodnu godinu. Ukupni rashodi ostvareni u 2023. godini iznose 3.690.440,59 € što je za 647.292,94 € ili 21,3% više u odnosu na ostvarenje rashoda u 2022. godini. Izdaci su realizirani u iznosu od 1.111.709,70 €, od čega se iznos od 963.115,00 € odnosi

na izdatke za depozite, a iznos od 139.358,95 € na izdatke za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova.

U 2023. godini ostvaren je manjak prihoda i primitaka u iznosu od 696.372,28 €, a s viškom prihoda i primitaka iz prethodnih razdoblja u iznosu od 1.420.527,09 € koji je prenijet iz 2022. godine, u sljedećem razdoblju na raspolaganju je višak prihoda i primitaka u iznosu od 724.154,81 €.

Komunalno uređenje bilo je na uobičajeno dobrom nivou. Redovito se (sukladno potrebama) nasipavalo i uređivalo lokalne ceste i putove u naselju Vrsar i selima na području Općine, kosilo se i uređivalo zelene površine te se posebna pažnja, kao i uvijek, pridavala hortikulturnom i uređenju plaža. Pored redovitog komunalnog održavanja provedene su sljedeće komunalne aktivnosti:

1. uređenje parkirališta na Kapetanovoj stanciji - 2.549,45 eura
2. uređenje ležališta na javnim plažama, a pogotovo na području SRZ Montraker zbog višekratnog utjecaja nevremena na iste - 7.789,38 eura
3. uređenje ulaza u more i sunčališta uništenog nevremenom na području SRZ Montraker - 2.446,25 eura
4. dobava struje i vode za potrebe kiparske škole „Montraker“, struje za novu rampu, struje za potrebe održavanja koncerata – 7.324,88 eura
5. uređenje upojnog bunara uz ŽC5071 - 5.892,40 eura
6. uređenje pokosa uz novo izgrađenu pješačko – biciklističku stazu uz ŽC5071 - 11.815,39 eura
7. čišćenje stolica i ostalog namještaja nakon požara u Staroj školi – 592,00 eura
8. uređenje više putova na području općine Vrsar – Orsera (Kapetanova stancija, Finida, Begi, Kloštar...) – 11.303,10 eura
9. nabava novogodišnjih ukrasa – 11.221,61 eura
10. nabava kamera za videonadzor – 3.190,00 eura
11. popravak vidikovca na St. Crljenka – 3.002,47 eura
12. Izrada projektne dokumentacije za pješačko – biciklističku stazu od „betonskog“ igrališta prema ul. Brostolade – 2.250,00 eura
13. Izrada projektne dokumentacije parkirališta u ul. Brostolade – 4.562,50 eura
14. Izrada projektne dokumentacije za uređenje dijela ul. Brostolade – 16.500,00 eura
15. Izrada projektne dokumentacije i geodetske radnje za izvanredno održavanje nerazvrstane ceste na potezu Bralići -Delići – 27.225,00
16. Izrada geodetskih podloga i parcelacijskih elaborata radi potrebe projektiranja prometnice na području St. Valkanela – 3.125,00 eura
17. Izrada projektne dokumentacije sabirnog kanala oborinske odvodnje jugozapadnog dijela naselja Vrsar - potez od sportske dvorane „Saline“ prema parkiralištu „Saline“ – 12.287,50 eura
18. Izgradnja I. faze javne rasvjete St. Valkanela – 22.485,00 eura
19. Nadopuna javne rasvjete od raskrižja ŽC5071 i nerazvrstane ceste prema Kapetanovoj stanciji – 27.497,50 eura
20. Izgradnja javne rasvjete uz novo izgrađenu šetnicu uz ŽC5071 i ugradnja 3 solarna rasvjetna tijela uz novouređeni privremeno parkiralište u Motovunskoj ul. u Vrsaru – 34.406,25 eura

U oblasti društvenih djelatnosti, zadržali smo ili povećali postignute standarde. Ove godine je ponovo postavljeno klizalište na trgu ispred općinske zgrade što je omogućilo našim malim i velikim sugrađanima i gostima Vrsara-Orsera da uživaju svakim danom od 16 do 22 sata u zimskim radostima. Kraj klizališta organizirana je ugostiteljska ponuda i zabavni program sa kojima se na osnovu posjećenosti može zaključiti da su posjetitelji bili zadovoljni.

Kao i svake godine raspisan je Oglas za dodjelu stipendija što je rezultiralo dodjelom novih 9 učeničkih i 16 studenskih stipendija, tako da u školskoj 2023./2024. godini Općina Vrsar-Orsera stipendira ukupno 77 učenika i studenata, od čega 44 učenika i 33 studenta. Za potrebe stipendija u 2023. godini isplaćeno je ukupno 96.132,72 eura

Općina financira nabavku radnih bilježnica, atlasa, likovnih mapa, radnog materijala za tehničku kulturu i fiziku za učenike Osnovne škole Vladimira Nazora Vrsar s prebivalištem na području u 100%-tnom iznosu, budući da je država preuzela financiranje nabave udžbenika, te je u tu svrhu u 2023. godini isplaćeno 13.810,76 eura.

Također, u 2023. godini ponovno je donesena i Odluka o sufinanciranju prijevoza učenika srednjih škola kojom se sufinancira iznos mjesečnih odnosno dnevnih troškova prijevoza redovitih učenika srednjih škola koji ispunjavanju uvjete i u iznosima određene Odlukom.

Povodom božićnih i novogodišnjih blagdana osobama u socijalnoj potrebi dodijeljeni su poklon bonovi u vrijednosti od 110,00 eura, kao i osobama sa invaliditetom. Svim umirovljenicima i osobama smještenim u domovima dodijeljena je jednokratna novčana naknada u iznosu od 40,00 eura.

Isto tako u 2023. godini objavljena je obavijest o sufinanciranju dopunskog zdravstvenog osiguranja umirovljenika, te je time sufinancirano 145 umirovljenika u ukupnom iznosu od 10.182,62 eura.

U 2023. godini donesena je odluka kojom se uređuje pravo na dodjelu jednokratnih pomoći umirovljenicima s niskim prihodima. Općina je dodijelila jednokratne pomoći umirovljenicima, i to: umirovljenicima čiji prosječni mjesečni prihodi iznose do 300,00 eura iznos od 400,00 eura, umirovljenicima čiji prosječni mjesečni prihodi iznose više od 300,01 eura do 400,00 eura iznos od 300,00 eura; umirovljenicima čiji prosječni mjesečni prihodi iznose više od 400,01 eura do 500,00 eura iznos od 200,00 eura. Sufinancirano je 110 umirovljenika u ukupnom iznosu od 29.300,00 eura.

U djelokrugu prostornog uređenja i gradnje u izvještajnom periodu izvršene su sljedeće aktivnosti:

PROSTORNI PLANOVI:

1. Tijekom navedenog perioda nastavljene su aktivnosti vezane na prethodno pokrenut postupak izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Vrsar (dalje: ID UPU Vrsar) i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrsar-Orsera (dalje: ID PPUO Vrsar) - radi rekonstrukcije osnovne škole u Vrsaru. U izvještajnom razdoblju u ovome su postupku dovršene sve aktivnosti, te su po ishodu propisanih suglasnosti, izmjene i dopune oba navedena plana usvojene na Općinskom vijeću.
2. Po prethodno donesenoj Odluci o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Vrsar radi razgraničenja marine Vrsar i luke Vrsar, čiji je razlog bio usklađenje razgraničenja lučkih područja marine Vrsar i morske luke otvorene za javni

promet Vrsar s razvojnim potrebama Općine Vrsar - Orsera, tijekom izvještajnog razdoblja u ovome je postupku provedena nabava i sklopljen ugovor o izradi izmjena predmetnog plana. Pribavljeni su zahtjevi javnopravnih tijela po posebnim propisima, te je po stručnom izrađivaču i nositelju izrade pripremljen i utvrđen prijedlog izmjena i dopuna UPU Vrsar za javnu raspravu, a ista je i objavljena.

OSTALE AKTIVNOSTI:

3. Prema sklopljenom ugovoru, izrađeno je idejno rješenje za rekonstrukciju i uređenje aerodroma sa pratećim sadržajima u Vrsaru.
4. Temeljem izrađenog glavnog projekta za rekonstrukciju dijela partera povijesne jezgre Vrsara, s oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom, nadležnom je županijskom tijelu predan zahtjev za ishođenje građevinske dozvole.
5. Izrađen je idejni projekt za lokacijsku dozvolu, radi mogućnosti zahvata unutar Parka skulptura Dušana Džamonje.
6. Tijekom izvještajnog razdoblja proveden je postupak nabave i sklopljen ugovor o izradi projektne dokumentacije za rekonstrukciju groblja i parkinga pored groblja u Vrsaru, te su izrađena idejna rješenja.

(IZ KOMUNALNOG) :

7. Temeljem izrađenog glavnog projekta, ishođena je građevinska dozvola za izgradnju II faze Sabirnog kanala vanjskih i površinskih voda urbanog središta Vrsara.
8. Ugovorena je izrada idejnog i glavnog projekta Sabirnog kanala vanjskih i površinskih voda jugozapadnog dijela naselja Vrsar.
9. Temeljem prethodne Prostorno programske studije, Ugovorena je izrada glavnog projekta uređenja dijela ulice Brostolade.
10. Sklopljen je ugovor o izradi idejnog i glavnog projekta za izgradnju parkirališta kraj Brostolada, na k.č. 1246/1 i 1246/13 k.o. Vrsar.

Sudski i ovršni postupci:

U tijeku je 57 parničnih postupaka od čega je 30 protiv Republike Hrvatske radi utvrđenja prava vlasništva za šumsko, poljoprivredno ili turističko zemljište. Također, u tijeku je 27 parničnih sporova s fizičkim i pravnim osobama iz različitih pravnih osnova i to radi utvrđenja prava vlasništva, radi isplate, radi brisanja, radi predaje u posjed nekretnine, radi prestanka uznemiravanja i radi ispravka u zemljišnim knjigama.

U cilju naplate dospjelih, a neplaćenih obveza pokrenuta su 3 postupka osiguranja tražbine prisilnom uknjižbom založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, 1 ovršni postupak radi

provedbe ovrhe na novčanim sredstvima ovršenika, 1 ovršni postupak radi namirenja novčane tražbine na pokretnini i 1 ovršni postupak za izravnu naplatu novčane tražbine. Ukupni iznos glavnice za pokrenute postupke iznosi 35.437,50 EUR.

Svi se projekti i poslovi, kao i mnogi drugi operativno provode u suradnji Općinskog načelnika i Jedinственog upravnog odjela, čiji rad usmjeravam i nadzirem.

Poslovi iz nadležnosti Općinskog načelnika su raznovrsni i širokog spektra, a velikim dijelom odnose se na mnogo „malih, dnevnih“ odluka i poslova koje je nemoguće sve navesti u jednom izvještaju koji se odnosi na šestomjesečno razdoblje.

Isto tako, vrlo važan dio tih poslova obuhvaća i primanje stranaka i direktni kontakti sa našim građanima te posjetiteljima Vrsara-Orsera, naročito onima koji su zainteresirani za suradnju i koji na bilo koji način mogu doprinijeti razvoju i dobrobiti naše Općine.

Ostajem na raspolaganju za sva daljnja pitanja i potrebna pojašnjenja.

OPĆINSKI NAČELNIK
Ivan Gerometta

Dostaviti:

1. Predsjedniku Općinskog vijeća Općine Vrsar-Orsera Davoru Brečeviću,
2. Pismohrana.