

I. Općinsko vijeće

1.

Na temelju članka 21. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18) te članka 41. Statuta Općine Vrsar-Orsera ("Službene novine Općine Vrsar-Orsera" 2/13, 3/17 i 2/18) Općinsko vijeće Općine Vrsar-Orsera na sjednici održanoj 30. siječnja 2019. godine donosi:

ODLUKU O KOMUNALNIM DJELATNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE VRSAR - ORSERA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se komunalne djelatnosti od lokalnog značenja koje pod uvjetima iz članka 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu obavljaju trgovačka društva u vlasništvu ili suvlasništvu Općine Vrsar-Orsera (u daljnjem tekstu: Općine), komunalne djelatnosti koje mogu obavljati fizičke i pravne osobe na temelju ugovora o koncesiji i na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih poslova (u daljnjem tekstu: Ugovor), te uvjeti i mjerila za provedbu postupka prikupljanja ponuda za davanje koncesije odnosno za povjeravanje obavljanja komunalnih poslova na temelju ugovora na području Općine.

II. ODREĐENJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 2.

Komunalne djelatnosti u smislu ove Odluke jesu:

- Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture:
 1. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
 2. održavanje nerazvrstanih cesta,
 3. održavanje javnih zelenih površina,
 4. održavanje općinskih zgrada i drugih građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
 5. održavanje groblja,
 6. održavanje čistoće javnih površina,
 7. održavanje javne rasvjete,
 8. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima.
- Uslužne komunalne djelatnosti:
 1. komunalni linijski prijevoz putnika,
 2. premještaj i odlaganje vozila,
 3. parkiranje na uređenim javnim površinama i garažama,
 4. usluge ukopa unutar groblja,
 5. obavljanje dimnjačarskih poslova.

Pod održavanjem *građevina javne odvodnje oborinskih voda* podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda, osim građevina u

vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

Pod održavanjem *nerazvrstanih cesta* podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta. Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se i zimska služba.

Pod održavanjem *javnih zelenih površina* podrazumijeva se košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

Pod održavanjem *općinskih zgrada i drugih građevina, uređaja i predmeta javne namjene* podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta.

Pod održavanjem *grobља* podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

Pod održavanjem *čistoće javnih površina* podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Pod održavanjem *javne rasvjete* podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, te podmirivanje troškova električne energije za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Pod održavanjem *javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila* podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

Pod *komunalnim linijskim prijevozom putnika* podrazumijeva se prijevoz putnika na linijama unutar zona koje utvrdi jedinica lokalne samouprave.

Pod *premještanjem i odlaganjem vozila* podrazumijeva se premještanje vozila specijalnim vozilom "pauk", te odlaganje i čuvanje vozila na za to predviđenom mjestu.

Pod *uslugama parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama* podrazumijeva se upravljanje tim površinama i garažama, njihovo održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi te obavljanje nadzora i premještanje parkiranih vozila na površinama javne namjene sukladno posebnim propisima. Pod navedenim uslugama ne podrazumijeva se pružanje usluga parkiranja na površinama i garažama koje nisu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Pod *uslugama ukopa* podrazumijevaju se ispraćaj, i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima.

Pod *dimnjačarskim poslovima* podrazumijeva se čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

III. NAČIN OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

a) Trgovačka društva u vlasništvu ili suvlasništvu Općine

Članak 3.

Općina povjerava sljedeće komunalne djelatnosti trgovačkom društvu u vlasništvu Općine:

1. Montrakeru d.o.o. (u daljnjem tekstu: Montraker) iz Vrsara, Obala maršala Tita 1a,

- održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
- održavanje nerazvrstanih cesta,
- održavanje javnih zelenih površina,
- održavanje općinskih zgrada i drugih građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
- održavanje čistoće javnih površina,
- održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
- održavanje groblja,
- parkiranje na uređenim javnim površinama i garažama,
- usluge ukopa unutar groblja.

Članak 4.

Općina povjerava Montrakeru obavljanje poslova komunalnih djelatnosti iz članka 3. ove Odluke na neodređeno vrijeme, odnosno do opoziva.

Članak 5.

Montraker kao isporučitelj uslužne komunalne djelatnosti, dužan je donijeti opće uvjete isporuke za uslužne komunalne djelatnosti parkiranja na uređenim javnim površinama i garažama, te ukopa unutar groblja.

Opće uvjete isporuke uslužne komunalne djelatnosti donosi trgovačko društvo iz stavka 1. ovog članka, uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća Općine. Opći uvjeti objavljuju se u službenim novinama Općine, na njezinim mrežnim stranicama, te na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama trgovačkog društva.

Trgovačkog društvo iz stavka 1. ovog članka dužno je s korisnikom uslužne komunalne djelatnosti sklopiti ugovor o isporuci komunalne usluge.

Članak 6.

Općinski načelnik će s Montrakerom sklopiti ugovor o obavljanju poslova za komunalne djelatnosti iz članka 3. ove Odluke. (svake godine).

Članak 7.

Montraker je dužan do 30.09. tekuće godine dostaviti izvještaj za prethodnu godinu, o obavljanju komunalnih djelatnosti iz članka 3. ove Odluke.

b) Koncesija

Članak 8.

Komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Općine su:

- komunalni linijski prijevoz putnika,

- premještanje i odlaganje vozila,
- obavljanje dimnjačarskih poslova.

Ugovor o koncesiji može se sklopiti najdulje na vrijeme od pet (5) godina.

Članak 9.

Na sva pitanja u vezi s koncesijama koja nisu uređena ovom Odlukom i Zakonom o komunalnom gospodarstvu, na odgovarajući način se primjenjuju propisi kojima se uređuju koncesije.

c) Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih poslova

Članak 10.

Komunalne djelatnosti koje se mogu povjeriti na obavljanje temeljem pisanog ugovora s fizičkom ili pravnom osobom na području Općine su:

- održavanje javne rasvjete u dijelu koje podrazumijeva održavanje instalacija javne rasvjete,
- održavanje javne rasvjete u dijelu koje podrazumijeva podmirivanje troškova električne energije za rasvjetljavanje površina javne namjene

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih poslova može se sklopiti najdulje na vrijeme od pet (5) godina.

Članak 11.

Na sva pitanja u vezi sklapanja ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih poslova koja nisu uređena ovom Odlukom i Zakonom o komunalnom gospodarstvu, na odgovarajući način se primjenjuju propisi kojima se uređuje javna nabava.

IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Ugovori o koncesiji i ugovori o povjeravanju obavljanja komunalnih poslova sklopljeni prije stupanja na snagu ove Odluke ostaju na snazi do isteka ugovora.

Članak 13.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima na području Općine Vrsar ("Službene novine Općine Vrsar" broj 2/14).

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Vrsar".

KLASA: 011-01/19-01/02

URBROJ: 2167/02-01-03/31-19-2

Vrsar-Orsera, 30.01.2019.

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE VRSAR-ORSERA
Predsjednik**

Franko Matukina, v.r.