



Granice

- granaica obuhvata PPUO Vrsar / granaica Općine Vrsar / granaica naselja
- prostor ograničenja u ZOP-u obalna crta

Prirodne vrijednosti

- Zaštićeni dijelovi prirode
- posebni rezervat SV - šumske vegetacije M - u moru
- značajni krajobraz
- spomenik parkovne arhitekture (lokacija)

Ekološka mreža

- područja očuvanja značajna za ptice Akvatorij zapadne Istre HR1000032
- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove A - Vrsarski otoci HR3000003 B - Akvatorij zapadne Istre HR5000032 C - Limski kanal - more HR3000001 D - Limski kanal - kopno HR2000629 E - Klaričeva jama HR2001144

Krajobraz

- osobito vrijedan predjel - prirodni i/ili kultivirani krajobraz
- točke i potezi značajni za panoramske vrijednosti krajobraza
- 1. vidikovac Broštulade
- 2. vidikovac Montepozzo
- 3. vidikovac Stancija Grande
- 4. vidikovac Zatika
- 5a. vizure na Gradinu sa sjevera, s prilazne ceste
- 5b. vizure na Gradinu s istoka, s glavne ceste
- 6. vizure na kompleks nekadašnjeg benediktinskog samostana s crkvom u Kloštru
- 7. vizure na Limski zaljev (vidikovac)
- 8. vidikovac Crljenka

Krajobrazna cjelina: Crvena Istra - Primorski dio - Zapadna obala: Poreč - Vrsar - Rovinj

krajobrazno značajna područja:

- K1 - Limska draga
- K2 - Neizgrađeni priobalni dio s otocima izvan građevinskih područja

značajni krajobraz - krajobrazno dominantna točka: Vrsar

Kulturna dobra

- Arheološka baština
- arheološko područje
- arheološki pojedinačni lokalitet - kopneni
- arheološki pojedinačni lokalitet - podmorski

potencijalni arheološki lokalitet - kopneni

potencijalni arheološki lokalitet - podmorski

Povijesne graditeljske cjeline (naselje ili dio naselja)

gradsko naselje

seosko naselje

Pojedinačna nepokretna kulturna dobra

Graditeljski sklop

- stambeno-gospodarski kompleksi (stancije)
- sakralno-profani kompleks (samostan i crkva)
- Fortifikacijske građevine
- gradske zidine, kule i gr. vrata
- Civilne građevine
- javne zgrade
- dvorci
- stambene i stambeno-poslovne zgrade

Sakralne građevine

- crkve i veće kapele
- grobnice kapele i mauzoleji
- poklonici i kalvarije
- Memorijalna baština
- povijesna groblja
- spomenici i spomen-obilježja
- memorijalno i povijesno područje
- Etnološka baština
- etnološka građevina

popis zaštićenih prirodnih vrijednosti, područja ekološke mreže i kulturnih dobara naveden je u provedbenim odredbama Plana

0 500 m 1 000 1 500 2 000 2 500 3 000 3 500

<p>Županija: ISTARSKA ŽUPANIJA</p> <p>Općina: OPĆINA VRSAR - ORSERA</p> <p>Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VRSAR - ORSERA</p> <p>Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PRIRODNE VRIJEDNOSTI, EKOLOŠKA MREŽA I KULTURNA DOBRA</p>	
Broj kartografskog prikaza: 3a	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25 000
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): Službene novine Općine Vrsar 1/15	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Službene novine Općine Vrsar - Orsera 4/17
Javna rasprava (datum objave): 12. siječnja 2017.	Javni uvid održan: od 23. siječnja 2017. do 6. veljače 2017.
Pečat tijela odgovornog za provedbu javne rasprave:	Osoba odgovorna za provedbu javne rasprave: Slobodan Vugrinec
Pravna osoba koja je izradila plan: Grgurević i partneri d.o.o. Savska cesta 19/III, 10000 Zagreb	
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13): Klasa: 350-02/17-11/17, Ur. broj: 531-05-17-2, datum: 28. ožujka 2017.	
Odgovorna osoba: Hrvoje Vidović, dipl. ing. arh.	Odgovorni voditelj: Hrvoje Vidović, dipl. ing. arh.
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Pečat odgovornog voditelja:
Stručni tim u izradi plana: Prof. dr. sc. Oleg Grgurević, dipl. ing. arh., dipl. ing. šum. Ivona Jerković, dipl. ing. arh. Hrvoje Vidović, dipl. ing. arh. Ivana Šuštić, dipl. ing. arh. Slaven Letica, mag. ing. arch. Kristina Bartolić, mag. ing. arch. Marko Jakelić, dipl. ing. arh.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Franko Matukina
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: --	